



Determinazione n° 817/2017

OGGETTO: Affidamento dell'incarico professionale per eseguire la contabilità di lavori di manutenzione e riqualificazione appalti a misura.
Aggiudicazione e autorizzazione alla stipula dell'ordine e all'affidamento del servizio.

Codice CIG: Z0D1F0E49E; Codice C.U.P.: esente

Il Dirigente Area Edilizia e Logistica

- Premesso che l'Area Edilizia e Logistica (EDILOG) ha l'esigenza di individuare un professionista per per eseguire la contabilità di lavori di manutenzione e riqualificazione appalti a misura;
- Premesso che è stata accertata la carenza nell'ambito dell'organico della Stazione Appaltante di soggetti in possesso della specifica professionalità, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 31, comma 11, del D. Lgs. 50/2016 e pertanto si rende necessario affidare tale attività ad un soggetto esterno qualificato;
- Considerato che trattasi di servizio di importo stimato pari a euro 38.000,00 per il quale è stata verificata la necessaria copertura finanziaria (codice edilpro: 01_EDLOG_000008_06MO_TO_POLXXX_MAN_ORD_LAVECO);
- Appurato che ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a), D.lgs. 50/2016 per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro è possibile procedere mediante affidamento diretto, motivato;
- Fermo restando il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 D.lgs. 50/2016, si ritiene opportuno richiedere all'affidatario il possesso dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e capacità tecniche e professionali.

Preso atto che:

- ai sensi dell'art. 216, c. 9, D.lgs. 50/2016, è stata svolta una preliminare indagine esplorativa del mercato, volta ad identificare la platea dei potenziali affidatari, mediante consultazione di cataloghi elettronici, siti, elenchi prezzi, etc., in seguito alla quale sono stati richiesti n. 2 preventivi;
- a seguito della richiesta è pervenuta risposta da parte dei tre operatori economici, secondo il seguente prospetto:

OPERATORE ECONOMICO	C.F./P. IVA	RIBASSO OFFERTO
Geom. Marco Figazzolo	FGZMRC54P08G858W	36,00%
Arch. Vergnano Davide	VRGDVD64M31L219G	73,65%
Arch. Roberto Prono	PRNRRT65T05L219N	Non pervenuto

- acquisiti i preventivi è stata effettuata una comparazione tra le offerte dei predetti operatori economici;
- la scelta dell'operatore economico è avvenuta per mezzo del seguente criterio: *minor prezzo*.

Dato atto che:

- all'esito della comparazione e a seguito di richiesta di giustificativi a comprova del ribasso offerto è stata accertata la congruità del preventivo dell'operatore economico Arch. Vergnano Davide, in quanto il medesimo ha formulato la migliore offerta, con un ribasso pari a 73,65%;
- il ribasso offerto soddisfa le esigenze preventivamente individuate;



- è stata acquisita dall'operatore economico selezionato la dichiarazione sostitutiva di certificazione attestante l'inesistenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 ed il possesso dei requisiti richiesti nella presente delibera a contrarre;
- è stata verificata la regolarità con il versamento dei contributi e premi con l'INARCASSA, come si evince dal certificato emesso in data 19.06.2017.

Visti:

- l'art. 1, comma 449 della legge 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 495, lett. a) della legge 208/2015;
- l'art. 26 della legge 488/1999;
- il d.lgs. n. 50/2016 Codice appalti, in particolare l'art. 36, c. 2, lett. a);
- il d.lgs. n. 81/2008, in particolare l'art. 26, comma 6;
- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino, emanato con DR 218 del 03.06.2013 e l'attuale quadro delle deleghe;
- il Consiglio di Amministrazione del 29.11.2016 che ha approvato il quadro delle deleghe in uso, tra le quali si enumerano le deleghe al Dirigente dell'Area Edilog;
- le autorizzazioni richiamate in narrativa.

DETERMINA

- 1) di provvedere, per i motivi indicati in premessa, all'aggiudicazione del servizio indicato in oggetto, mediante affidamento diretto all'operatore economico Arch. Vergnano Davide alle seguenti condizioni contrattuali:
 - importo di affidamento: euro 10.013,00 IVA esclusa, a seguito di applicazione del ribasso offerto pari al 73,65% sui prezzi unitari previsti e sui compensi calcolati in base al DM 17.06.2016;
 - durata dei lavori stimata: 1 anno.
- 2) di provvedere al pagamento su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
- 3) di dare atto che non sussistono costi della sicurezza per rischio da interferenza, in quanto non sono state rilevate interferenze, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI.

Torino, 22.06.2017

IL DIRIGENTE DELL'AREA EDILOG
- Arch. Gianpiero Biscant -

Rif int DIR/414