



OGGETTO: Interventi di "Riqualificazione sistema di illuminazione parti comuni dei fabbricati Gruppo 3 della Sede Centrale, ospitanti attività dell'Amministrazione. Fase II".

Approvazione del progetto esecutivo, della copertura economica e della procedura per l'affidamento dei lavori

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica

VISTI:

- La normativa vigente di settore ed in particolare il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e relativi Decreti attuativi e Linee guida ANAC aggiornate;
- La Legge 190/2012, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- Lo Statuto del Politecnico di Torino, emanato con D.R. n. 774 del 17 luglio 2019;
- Il Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Politecnico di Torino (in particolare l'art. 62, comma 2 lett. a), emanato con D.R n. 218 del 03 giugno 2013;
- Il quadro delle deleghe approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 27 ottobre 2020;

CONSIDERATO CHE:

- Il Piano Annuale degli interventi edili ed impiantistici 2021, parte del Programma Triennale dei lavori per gli anni 2021-2023, approvato dal Consiglio di Amministrazione del Politecnico di Torino in data 22 dicembre 2020 contempla, fra gli altri interventi, la "Riqualificazione sistema di illuminazione parti comuni dei fabbricati Gruppo 3 della Sede Centrale, ospitanti attività dell'Amministrazione. Fase II";
- Con Determinazione Dirigenziale n. 51 dell'11 gennaio 2021 è stato individuato, quale Responsabile Unico di Procedimento per l'intervento di cui al precedente punto, l'Ing. Fabrizio TONDA ROC;
- Con Determinazione Dirigenziale n.1917 del 3 dicembre 2021 è stato nominato Direttore dei Lavori l'ing. Valeria Concetta COCINA;
- Il Responsabile del Procedimento, nell'ambito dei lavori di Riqualificazione di cui ai precedenti punti, ha definito come essenziali le seguenti opere:
 - smantellamento o modifica degli impianti elettrici esistenti
 - realizzazione di linee elettriche di distribuzione principali
 - realizzazione di impianti di illuminazione, impianti di controllo e ausiliari
 - ripristino compartimentazione antincendio delle aree indicate
 - prove e verifiche per accertare la rispondenza degli impianti alla regola d'arte
- La copertura economica per la realizzazione dei lavori è stata indicata nel Bilancio del Politecnico, es. fin. 2021 e sgg. progetto codice 01_EDLOG_000145_04RI_TO_CENXXX_SISTEMA_ILLUMINAZIONE;
- In considerazione delle opere che saranno avviate, ove necessarie saranno acquisite tutte le autorizzazioni da parte degli Enti competenti;
- È stato allestito il quadro economico di spesa che prevede:
 - € 177.214,06 importo lavori soggetto a ribasso
 - € 3.314,56 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- Il progetto esecutivo dei lavori, allestito da professionisti interni ed esterni all'Ateneo, è stato validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 6 dicembre 2021;



- E` stato definito di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/20 (convertito in legge 120/20 e successive modificazioni di cui al D.L. 77/21); sarà adottato il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 36 c. 9-bis, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii.;

Determina

1. Di approvare la realizzazione dei lavori di "Riqualificazione sistema di illuminazione parti comuni dei fabbricati Gruppo 3 della Sede Centrale, ospitanti attività dell'Amministrazione. Fase II" per un importo a base di gara di € 180.528,62, di cui € 3.314,56 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad IVA;
2. Di approvare il quadro economico di spesa;
3. Di ricorrere per l'affidamento dei lavori a procedura ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/20 (convertito in legge 120/20 e successive modificazioni di cui al D.L. 77/21);
4. Di approvare gli atti di gara inerenti la citata procedura.

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Logistica
(Arch. Gianpiero BISCANT)

/ss



Sede Centrale. Fabbricati Gruppo 3 ospitanti attività dell'Amministrazione. Riqualificazione sistema di illuminazione parti comuni - Fase II.

Voce	Importo
a) Importo esecuzione delle lavorazioni:	
a1) a misura	€ -
a2) a corpo (importo soggetto a ribasso)	€ 177.214,06
Totale a)	€ 177.214,06
b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza:	
b1) a misura	€ -
b2) a corpo	€ 3.314,56
b3) in economia	€ -
Totale b) (importo oneri non soggetti a ribasso di gara)	€ 3.314,56
Totale a)+b) (importo lavori da appaltare)	€ 180.528,62
c) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
c1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -
c2) Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
c3) Allacciamenti a pubblici servizi	€ -
c4) Imprevisti (1,8%)	€ 3.249,52
c5) Acquisizione aree o immobili	€ -
c6) Accantonamento di cui all'art. 26 comma 4 legge 109/94	€ -
c7) Spese tecniche (al netto del contrib. CNPAIA) relative a:	
c7.1) progettazione;	€ 74.000,00
c7.2) attività preliminari e di supporto;	€ -
c7.3) coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;	
c7.4) conferenze di servizi;	€ -
c7.5) direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità;	
c7.6) assicurazione dei dipendenti;	€ -
c7.7) incentivazione alla progettazione interna (2%);	€ 3.610,57
c7.8) altro	
c8) Spese per attività di consulenza e di supporto	
c9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -
c10) Spese per pubblicità e tassa gara	€ 225,00
c11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ -
c12) IVA ed eventuali altre imposte:	
c12.1) IVA di a)+b) (10%)	€ 18.052,86
c12.2) IVA di c4) (10%)	€ 324,95
c12.3) IVA dei rimanenti c) (22%)	€ 16.931,20
c12.4) contributi alla Cassa Naz. di c7) e c11)	€ 2.960,00
Totale c)	€ 119.354,10
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a)+b)+c):	€ 299.882,72